



RENAI FLATS

JOSHIN

ルネフラッツ浄心

長谷工総合開発が贈る都市型賃貸レジデンス

ルネフラッツ浄心

地下鉄鶴舞線
「浄心」駅より
徒歩 **6** 分
(約440m)



外観完成予想図

ENTRANCE APPROACH & HALL



エントランスアプローチ完成予想図



エントランスホール完成予想図

通勤・レジャーに役立つモビリティを敷地内にご用意。

電動キックボードや電動アシスト自転車、自動車シェアリングサービスを導入。
ライフスタイルに合わせて活用でき、アクティブな日常をサポートします。



メーカー参考写真

イメージ写真

※LUUP、TimesCARの利用には専用アプリやウェブでの登録が必要です。また、居住者以外の方もご利用が可能です。

TERRA CHARGE EVコンセント採用(4台分)

電気自動車の普及に合わせて、
専用アプリを使って充電することができる
EVコンセントを駐車場4台分(No.①、②、③、④)
ご用意しています。



メーカー参考写真

※TERRA CHARGEの利用には専用アプリやウェブでの登録が必要です。また、居住者以外の方もご利用が可能です。



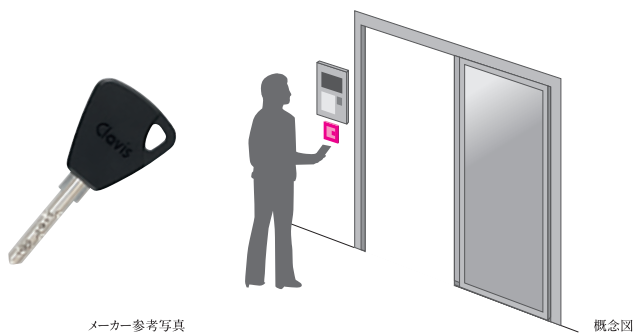
Cタイプ (1DK/25.46㎡) モデルルーム (VRCG)



Bタイプ (1K/23.79㎡) モデルルーム (VRCG)

非接触キー対応の共用エントランス

共用エントランスはノンタッチキーを操作盤にかざすだけで解錠可能。荷物が多い買い物帰りなどで便利です。また、膨大な鍵違い数があるため、不正な複製も困難で安心です。



非接触キー対応の宅配ボックスを設置

留守中に届いた荷物を、24時間いつでも受け取れる、非接触キー対応の宅配ボックスを設置。ネットショッピングなど、多様化するニーズに応える設備です。





当社実績例

KITCHEN



当社実績例

BATHROOM



当社実績例

WASH STAND



当社実績例

STORAGE SPACE



当社実績例

TOILET



当社実績例

カラーモニター付
ハンズフリーインターホン



当社実績例

エアコン (全戸)



メーカー参考写真



メーカー参考写真

照明とスマートリモコンを兼ね備えた「シーリングライトプロ」

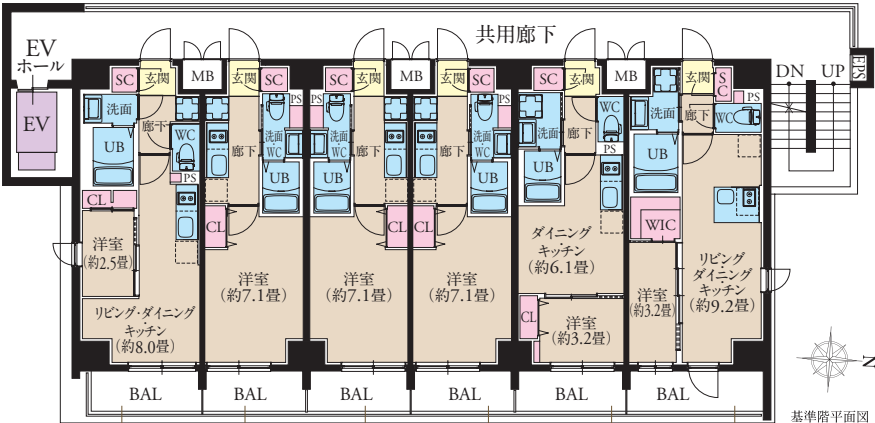
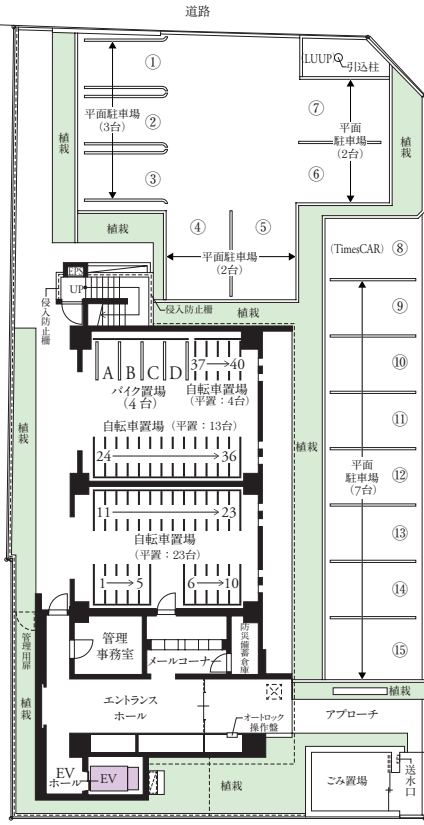
※専用アプリへの登録が必要です。家電によっては遠隔操作できない機種がございます。



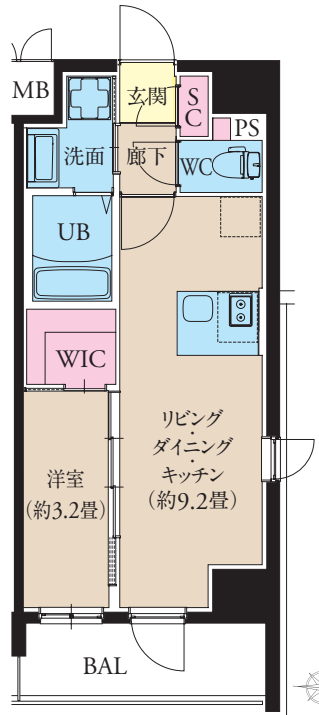
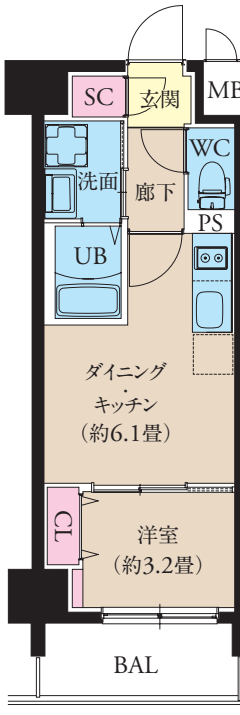
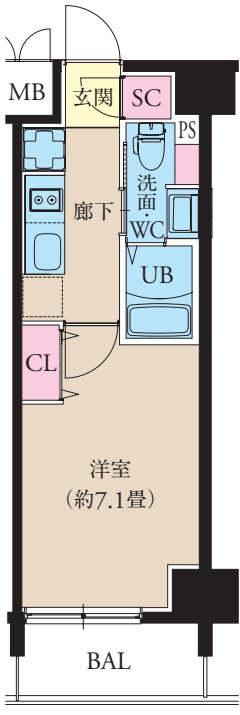
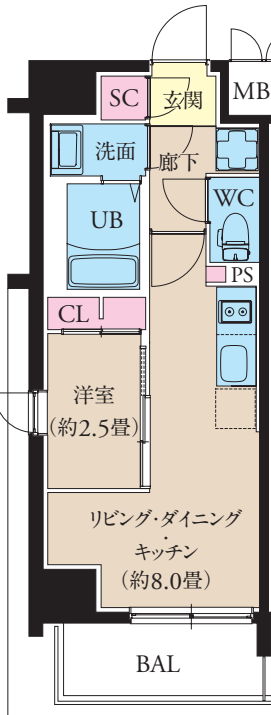
Wi-Fi無料

入居後すぐに光インターネットが
無料で使い放題!

LANDPLAN & PLAN



A TYPE	B TYPE	B' TYPE	B TYPE	C TYPE	D TYPE
1LDK	1K	1K	1K	1DK	1LDK



A TYPE
1LDK
専有面積 28.80㎡

B TYPE
1K
専有面積 23.79㎡

C TYPE
1DK
専有面積 25.46㎡

D TYPE
1LDK
専有面積 32.14㎡

OUTLINE

- 物件名 / ルネフラッツ浄心
- 住所 / 名古屋市西区上名古屋三丁目8番31号
- 交通 / 地下鉄鶴舞線「浄心」駅 徒歩6分
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造・地上9階建

- 総戸数 / 48戸
- 間取りタイプ / 1K・1DK・1LDK
- 竣工日 / 2025年3月21日(予定)
- 入居開始日 / 2025年3月22日(予定)

- 駐車場 / 15台(カーシェアを含む)
- バイク置場 / 4台
- 自転車置場 / 40台

※掲載の完成予想図は、設計図書に基づき描き起こしたもので、官公庁の指導・施工上の都合等により建物の形状、色調等に変更が生じる場合がございます。また周辺の建物や外構、植栽などは一部省略しているものがあります。※植栽は実際に植樹する樹形、枝ぶり、葉や色合いとは異なる場合があります。特定の季節の状況、入居時期を想定したものではありません。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。※掲載の室内・設備写真は当社実績例及びメーカー参考写真です。実際とは異なる場合がございます。詳しくは担当者にお尋ねください。※掲載のモデルルームは、家具がない状態の室内を撮影(2025年2月)LCG合成及び加工したもので、実際の物とは異なります。また、家具・備品等は含まれておりません。

LIFE INFORMATION

TRAFFIC

交通機関

地下鉄鶴舞線「浄心」駅……………徒歩 6分(約 440m)

GOURMET&SHOPPING

グルメ・ショッピング

ローソン/西区上名古屋三丁目……………	徒歩	4分(約 260m)
弁天通商店街……………	徒歩	4分(約 300m)
スギドラッグ/浄心店……………	徒歩	4分(約 320m)
デニーズ/浄心店……………	徒歩	6分(約 410m)
セブンイレブン/名古屋浄心……………	徒歩	6分(約 470m)
ファミリーマート/地下鉄浄心店……………	徒歩	7分(約 510m)
アオキスーパー/上名古屋店……………	徒歩	8分(約 570m)
ミューモール……………	徒歩	8分(約 640m)
ヤマナカ/庄内通店……………	徒歩	8分(約 640m)
エディオン/庄内通ミューモール店……………	徒歩	8分(約 640m)
Seria/ミューモール庄内通店……………	徒歩	9分(約 650m)
ドラッグスギヤマ/康生通店……………	徒歩	9分(約 650m)
コメダ珈琲店/上名古屋店……………	徒歩	9分(約 650m)
イオンタウン名西……………	徒歩	16分(約 1,220m)

MEDICAL

医療機関

こぎき女性クリニック……………	徒歩	5分(約 400m)
松井醫院……………	徒歩	6分(約 410m)
多和田医院……………	徒歩	6分(約 430m)
シンタニ皮膚科……………	徒歩	6分(約 440m)
天野記念クリニック……………	徒歩	6分(約 440m)
名古屋市医師会急病センター/西区休日急病診療所……………	徒歩	6分(約 450m)
城北歯科……………	徒歩	6分(約 460m)
名古屋ピアンカ歯科・矯正歯科 浄心院……………	徒歩	6分(約 480m)
村上クリニック……………	徒歩	9分(約 650m)
米川医院……………	徒歩	9分(約 700m)
名古屋市立大学医学部附属西部医療センター……………	徒歩	21分(約 1,620m)

PUBLIC

公共機関

上名古屋コミュニティセンター……………	徒歩	3分(約 180m)
西警察署/上名古屋交番……………	徒歩	5分(約 350m)
上名古屋郵便局……………	徒歩	7分(約 520m)
名古屋市/西区役所……………	徒歩	11分(約 870m)

BANK

金融機関

あいち銀行/浄心中央支店……………	徒歩	6分(約 460m)
あいち銀行/浄心支店……………	徒歩	6分(約 460m)
三菱UFJ銀行/浄心支店……………	徒歩	6分(約 470m)
中日信用金庫/浄心支店……………	徒歩	7分(約 560m)
いちい信用金庫/浄心支店……………	徒歩	9分(約 700m)
名古屋銀行/浄心支店……………	徒歩	10分(約 740m)

OTHER

その他

宗像神社……………	徒歩	4分(約 280m)
FiT24/名古屋浄心店……………	徒歩	4分(約 310m)
名古屋城……………	徒歩	23分(約 1,820m)



※地図は略図のため、省略されている道路などがあります。※掲載の分数表示は、地図上の概測距離を徒歩は80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。

ACCESS

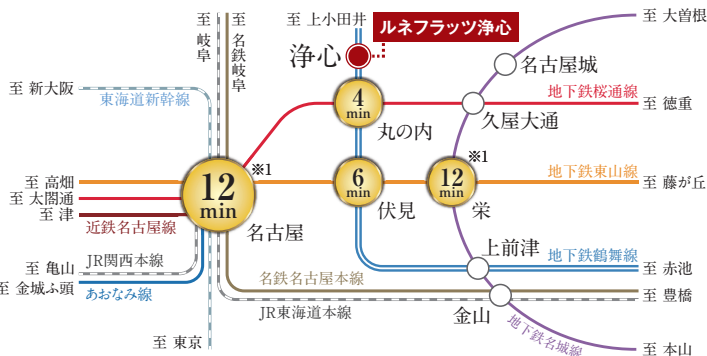
地下鉄鶴舞線
「浄心」駅へ徒歩 **6分** (約440m)

地下鉄鶴舞線「浄心」駅より

「丸の内」駅へ **4分** | 「伏見」駅へ **6分**

「名古屋」駅へ **12分** | 「栄」駅へ **12分**

※掲載の所要時間は通勤時(7:00~9:00着)の目的地駅への最多所要時間です。電車の所要時間は時間帯により異なります。※「ジョルダン」調べ、2025年1月時点調査のものでダイヤ改正により変更となる場合がございます。※「ジョルダン」の算定に基づき、上記所要時間に待ち時間、乗り換え時間は含んでおります。※掲載の情報は2025年1月時点のものであり、今後変更になる場合がございます。※1.「伏見」駅にて東山線に乗り換え。



事業主 **長谷工総合開発**
HASEKO

株式会社長谷工総合開発
国土交通大臣(第)10942号
大阪支店:〒541-0053 大阪府大阪市中央区本町1-8-12
オーク堺筋本町ビル6階

管理・貸主代理 **長谷工 ライフネット**
HASEKO

株式会社長谷工ライフネット
国土交通大臣(第)3479号
名古屋支店:〒460-0008 名古屋市中区栄4-1-8 栄サンシティビル11階
一般社団法人不動産流通経営协会会员

電話でのお問い合わせは

052-249-8450

最新の賃貸情報をご案内

長谷工ライフネット

検索