



RENAI FLATS

SHONAI DORI EKIMAE

ルネフラッツ庄内通駅前

長谷工総合開発が贈る都市型賃貸レジデンス

ルネフラッツ庄内通駅前

RENAI FLATS

地下鉄鶴舞線
「庄内通」駅
2番出口より

徒歩 **1** 分

(約60m)

ENTRANCE APPROACH & HALL



エントランスアプローチ完成予想図



エントランスホール完成予想図

通勤・レジャーに役立つモビリティを敷地内にご用意。

電動キックボードや電動アシスト自転車、自動車シェアリングサービスを導入。
ライフスタイルに合わせて活用でき、アクティブな日常をサポートします。



メーカー参考写真



イメージ写真

※LUUP、TimesCARの利用には専用アプリやウェブでの登録が必要です。また、居住者以外の方もご利用が可能です。

TERRA CHARGE EVコンセント採用(3台分)

電気自動車の普及に合わせて、
専用アプリを使って充電することができる
EVコンセントを駐車場3台分(No.1,3,4)
ご用意しています。



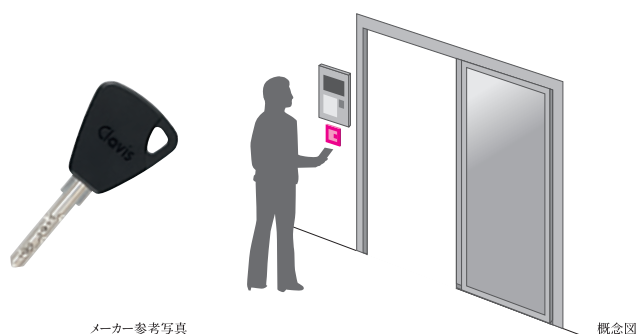
メーカー参考写真

※TERRA CHARGEの利用には専用アプリやウェブでの登録が必要です。また、居住者以外の方もご利用が可能です。



非接触キー対応の共用エントランス

共用エントランスはノンタッチキーを操作盤にかざすだけで解錠可能。荷物が多い買い物帰りなどで便利です。また、膨大な鍵違い数があるため、不正な複製も困難で安心です。



非接触キー対応の宅配ボックスを設置

留守中に届いた荷物を、24時間いつでも受け取れる、非接触キー対応の宅配ボックスを設置。ネットショッピングなど、多様化するニーズに応える設備です。





当社実績例

KITCHEN



当社実績例

BATHROOM



当社実績例

WASH STAND



当社実績例

STORAGE SPACE



当社実績例

TOILET



メーカー参考写真

インターホン

来訪者の確認はもちろん、宅配物の着荷もチェックできる、安心・便利なインターホン。



メーカー参考写真

照明とスマートリモコンを兼ね備えた「シーリングライトプロ」

※専用アプリへの登録が必要です。家電によっては遠隔操作できない機種がございます。



メーカー参考写真



当社実績例

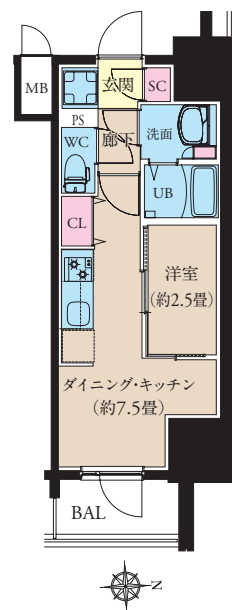
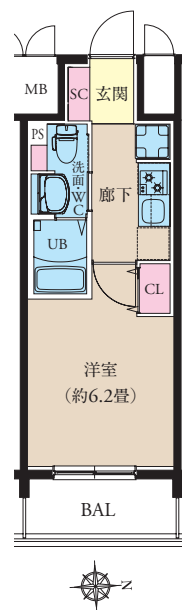
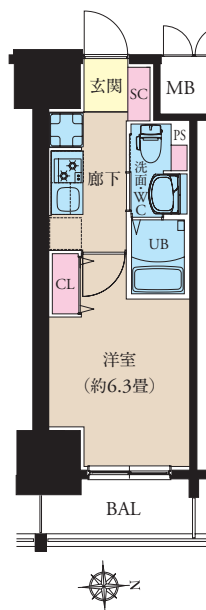
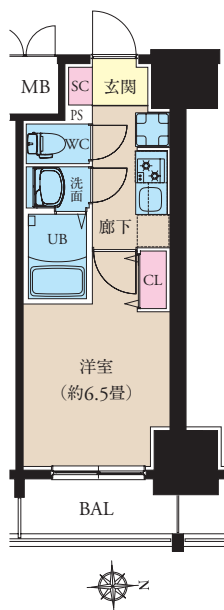
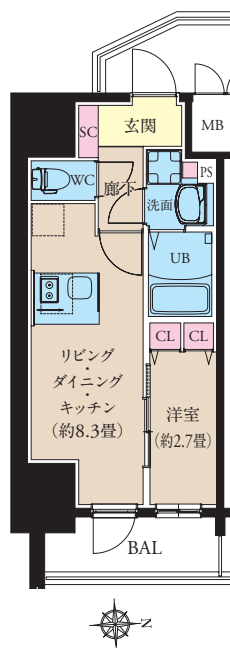
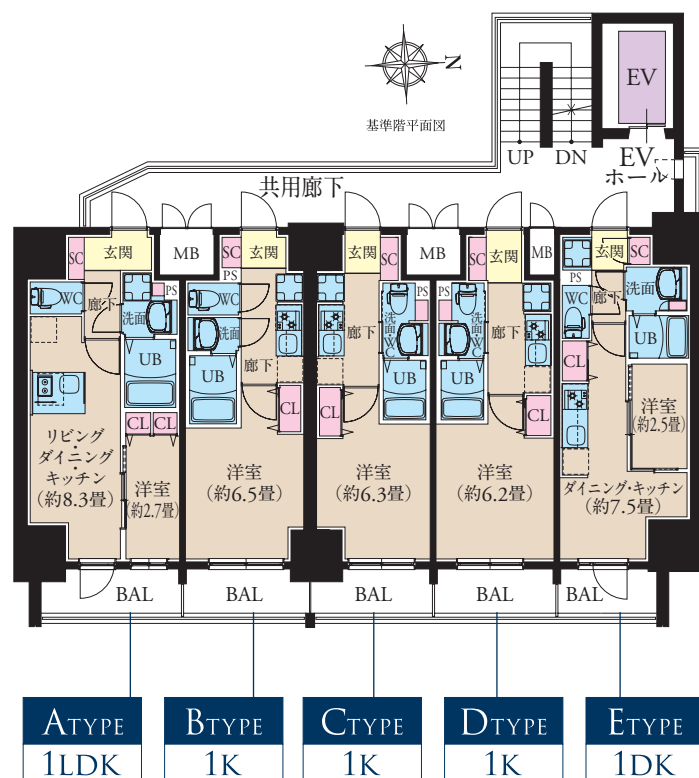
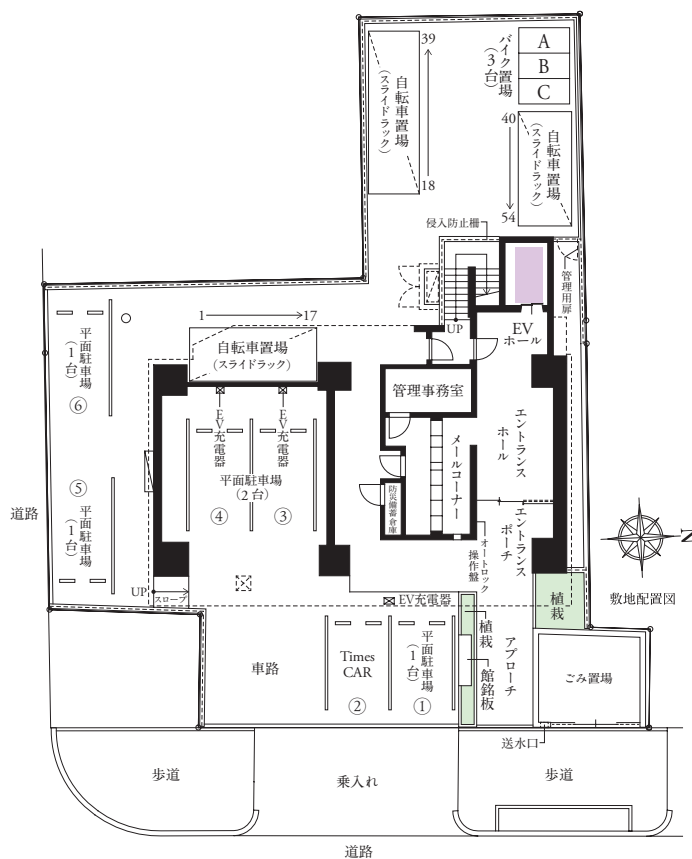
エアコン (全戸)



Wi-Fi無料

入居後すぐに光インターネットが
無料で使い放題!

LANDPLAN & PLAN



A TYPE
1LDK
専有面積 29.83㎡

B TYPE
1K
専有面積 23.55㎡

C TYPE
1K
専有面積 22.76㎡

D TYPE
1K
専有面積 22.00㎡

E TYPE
1DK
専有面積 26.66㎡

OUTLINE

- 物件名 / ルネフラッツ庄内通駅前
- 住所 / 名古屋市中区庄内通三丁目35-3
- 交通 / 地下鉄鶴舞線「庄内通」駅 徒歩1分
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造・地上15階建

- 総戸数 / 70戸
- 間取りタイプ / 1K・1DK・1LDK
- 竣工日 / 2025年8月29日(予定)
- 入居開始日 / 2025年8月30日(予定)

- 駐車場 / 6台
- バイク置場 / 3台
- 自転車置場 / 54台

※掲載の完成予想図は、設計図書に基づき描き起こしたもので、官公庁の指導、施工上の都合等により建物の形状、色調等に変更が生じる場合がございます。また周辺の建物や外構、植栽などは一部省略しているものがあります。※植栽は実際に植樹する樹形、枝ぶり、葉や色合いとは異なる場合があります。特定の季節の状況、入居時期を想定したものではありません。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。※掲載の室内・設備写真は当社実績例及びメーカー参考写真です。実際とは異なる場合がございます。詳しくは担当者にお尋ねください。

LIFE INFORMATION

TRAFFIC

名古屋市交通局 鶴舞線「庄内通」駅……………徒歩 1分(約 60m)

GOURMET&SHOPPING

グルメ・ショッピング

ファミリーマート/庄内通店……………	徒歩	2分(約 130m)
イオンタウン名西……………	徒歩	4分(約 290m)
マックスバリュ/グランド名西店……………	徒歩	4分(約 290m)
ウエルシア/イオンタウン名西店……………	徒歩	4分(約 290m)
Seria/イオンタウン名西店……………	徒歩	4分(約 290m)
ローソン/西区鳥見町……………	徒歩	5分(約 350m)
V・drug/名塚店……………	徒歩	6分(約 450m)
ミュキモール……………	徒歩	8分(約 600m)
ヤマナカ/庄内通店……………	徒歩	8分(約 600m)
エディオン/庄内通ミュキモール店……………	徒歩	8分(約 600m)
セブン-イレブン/名古屋又穂町……………	徒歩	9分(約 700m)

MEDICAL

医療機関

かなとあかね歯科・矯正歯科……………	徒歩	1分(約 40m)
石黒医院……………	徒歩	3分(約 200m)
まじま医院……………	徒歩	3分(約 220m)
アール歯科庄内通……………	徒歩	3分(約 240m)
庄内通レディースクリニック……………	徒歩	4分(約 250m)
医)飛翔会 富田耳鼻咽喉科医院……………	徒歩	4分(約 310m)
医療法人恵愛会 小林医院……………	徒歩	5分(約 360m)
やまもと眼科……………	徒歩	5分(約 380m)
まえかわ耳鼻咽喉科……………	徒歩	7分(約 560m)
はせ整形外科そばねクリニック……………	徒歩	9分(約 720m)
名古屋市立大学医学部附属西部医療センター……………	徒歩	16分(約 1,210m)

PUBLIC

公共機関

名古屋名塚郵便局……………	徒歩	2分(約 150m)
西警察署/名塚交番……………	徒歩	4分(約 290m)
稲生コミュニティセンター……………	徒歩	5分(約 390m)
名古屋市消防局/西消防署……………	徒歩	15分(約 1,200m)
名古屋市図書館/西図書館……………	徒歩	22分(約 1,690m)
名古屋市/西区役所……………	徒歩	22分(約 1,750m)

BANK

金融機関

あいち銀行/イオンタウン名西……………	徒歩	4分(約 290m)
三十三銀行/庄内支店……………	徒歩	5分(約 330m)
名古屋銀行/パークシティ鳥見出張所……………	徒歩	8分(約 570m)
尾西信用金庫/名古屋西支店……………	徒歩	8分(約 620m)
三菱UFJ銀行/ATMコーナーミュキモール……………	徒歩	9分(約 670m)
あいち銀行/浄心支店……………	徒歩	11分(約 870m)
三菱UFJ銀行/浄心支店……………	徒歩	17分(約 1,340m)

OTHER

その他

グンゼスポーツスカイガーデン……………	徒歩	4分(約 260m)
白山神社……………	徒歩	6分(約 480m)
庄内川……………	徒歩	10分(約 780m)

※地図は略図のため、省略されている道路などがあります。※掲載の分数表示は、地図上の概測距離を徒歩は80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。



ACCESS

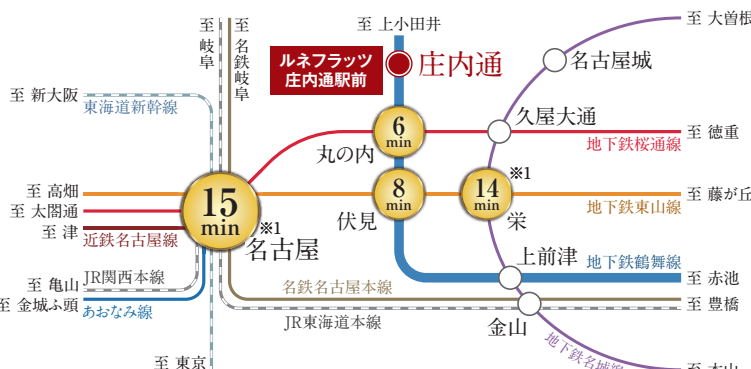
地下鉄鶴舞線
「庄内通」駅へ徒歩1分 (約60m)

地下鉄鶴舞線「庄内通」駅より

「丸の内」駅へ6分 | 「伏見」駅へ8分

「名古屋」駅へ15分 | 「栄」駅へ14分

※「伏見」駅にて東山線に乗換。※掲載の所要時間は通勤時(7:00~9:00着)の目的地駅への最多所要時間です。電車の所要時間は時間帯により異なります。※「ジョルダン」調べ、2025年4月時点調査のものでダイヤ改正により変更となる場合がございます。※「ジョルダン」の算定に基づき、上記所要時間に待ち時間、乗り換え時間は含んでおりません。※掲載の情報は2025年4月時点のものであり、今後変更になる場合がございます。



事業主 **長谷工総合開発**

株式会社長谷工総合開発
国土交通大臣(1)第10942号
大阪支店:〒541-0053大阪府大阪市中央区本町1-8-12 オーク塀筋本町ビル6階

管理・貸主代理 **長谷工 ライブネット**

株式会社長谷工ライブネット
国土交通大臣(10)第3479号
名古屋支店:〒460-0008名古屋市中区栄4-1-8 栄サンシティビル11階
一般社団法人不動産流通経営協会会員

電話でのお問い合わせは

052-249-8450

最新の賃貸情報をご案内

長谷工ライブネット

検索