

ストーリー茨木

未入居・即入居可能



深く
寛げる
場所

阪急京都線

「茨木市」駅まで
徒歩 6 分

Atype Living Dining Kitchen ※家具・調度品はCG合成です。

充実の設備・仕様
宅配ボックス 浴室乾燥機・洗面化粧台・WIC
カーシェア導入予定 温水洗浄便座・追焚機能付浴槽

シングル・カップル向け
1LDK / 39.56 m²

暮らしの安心を守る
オートロック・防犯カメラ
カラーモニターホン

NURO 光

インターネット Wi-Fi 無料
最大 2 Gbps

充実の都市機能と上質の居住空間に満たされる全 39 邸。

お問い合わせは **06-7632-9051**

営業時間／9:00～17:30
定休日／土・日・祝

〔事業主〕
 長谷工総合開発

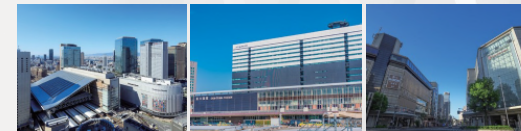
〔管理・貸主代理〕
 長谷工 ライブネット



ACCESS

主要都市へ縦横無尽。時間のゆとりを享受する機動力。

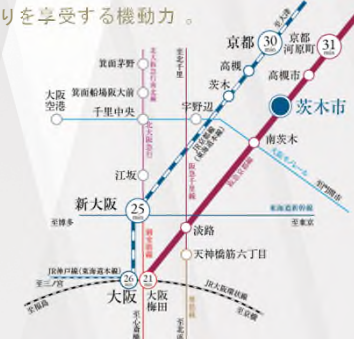
「大阪市内」「京都」に繋がる恵まれた交通アクセスで旅行や出張など多方面への移動がスムーズに。



大阪梅田 21 分

新大阪 25 分

京都河原町 31 分



LOCATION

都市機能と自然が調和した、暮らしやすく穏やかな住環境。



ロサヴィア いばらき
(徒歩 5 分 / 約 350m)

KOHO ロサヴィア店
(徒歩 5 分 / 約 350m)
※2026 年春オープン予定

イオンスタイル 新茨木
(徒歩 5 分 / 約 350m)

茨木市役所
(徒歩 15 分 / 約 1,200m)

子育て複合施設 おにクル
(徒歩 17 分 / 約 1,300m)

商業施設・スーパー

コミヤ 茨木店 徒歩 2 分 / 約 90m
オンススタイル 新茨木 徒歩 5 分 / 約 350m
ヴィア いばらき 徒歩 5 分 / 約 350m

コンビニ・薬局

セブンイレブン 阪急茨木市駅東店 徒歩 4 分 / 約 260m
ダイコクドラッグ 阪急茨木市駅前店 徒歩 5 分 / 約 350m
スギドラッグ 中津店 徒歩 7 分 / 約 550m

スポーツ施設・公園

JOYFIT24ジムLITE 阪急茨木市駅前 徒歩 6 分 / 約 450m
エニタイムフィットネス 阪急茨木市駅店 徒歩 8 分 / 約 600m
茨木市中央公園 徒歩 14 分 / 約 1,100m

教育施設

茨木市立中津小学校 徒歩 6 分 / 約 450m
茨木市立東中学校 徒歩 4 分 / 約 280m
子育て複合施設 おにクル 徒歩 17 分 / 約 1,300m

ROOMPLAN

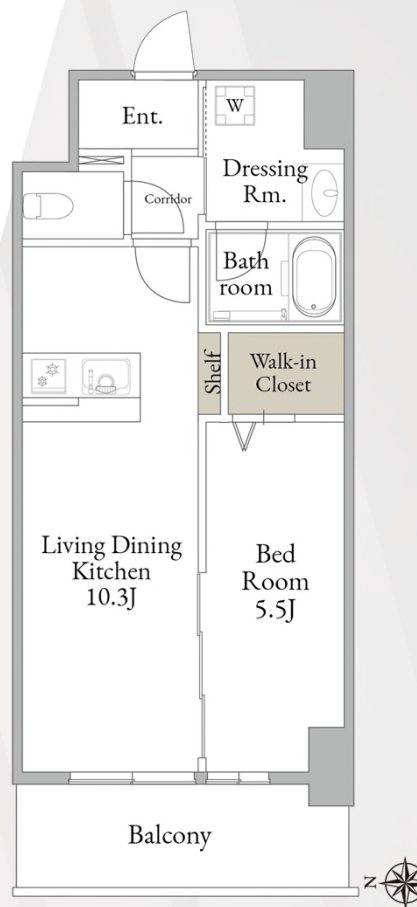
A1_{TYPE} 1LDK

専有面積 39.56㎡
※反転タイプあり (A2)



A2_{TYPE} 1LDK

専有面積 39.56㎡
※反転タイプあり (A2)
※1Fのみ
・A4・A5タイプ A3



多様な都市型ライフスタイルに応える 1LDK タイプ。



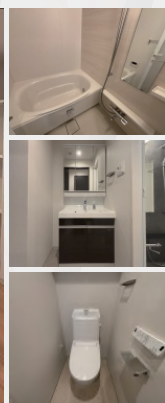
ROOM DESIGN

- ・デッドスペースの有効活用を意識し、収納率を上げた空間設計。
- ・生活スペースに物を置かない事により、㎡以上の空間作りを演出。
- ・全住戸に WIC より十分な収納スペースを確保した間取。



EQUIPMENT

美しいデザインにもこだわった、高感度な先進の設備仕様。



Common area (共用部)



Private area 《専有部》



SECURITY

安心のためのきめ細やかなセキュリティシステム
防犯カメラ+オートロック+カラーモニターホン



NURO 光

最大 2 Gbps インターネット無料
「NURO 導入」



カーシェア設置



宅配ボックスあり

